

## 18 LOCAUX D'ACTIVITÉS ZAC EVEN PARC à ESVRES

- jumelable à 500 m<sup>2</sup>
- entrepôts spacieux
- bureaux finis
- plafonds 8 mètres
- livrés clés-en-main
- éco-responsables
- charges réduites



### BORNES DE RECHARGE

avec ombrières solaires sur le stationnement



### AIRE DE BIEN-ÊTRE

équipée de tables sous pergolas avec espace food truck



### FACILE D'ACCÈS

desservi par l'A85 et l'A10 nord (nouvel échangeur)

## 155 m<sup>2</sup>

- 1230 € HT HC / mois
- 115 m<sup>2</sup> d'entrepôts
- 20 m<sup>2</sup> de bureaux RDC
- 20 m<sup>2</sup> de bureaux R+1

## 220 m<sup>2</sup>

- 1742 € HT HC / mois
- 170 m<sup>2</sup> d'entrepôts
- 25 m<sup>2</sup> de bureaux RDC
- 25 m<sup>2</sup> de bureaux R+1

## 286 m<sup>2</sup>

- 2265 € HT HC / mois
- 216 m<sup>2</sup> d'entrepôts
- 35 m<sup>2</sup> de bureaux RDC
- 35 m<sup>2</sup> de bureaux R+1



### Laurent Challet

06 12 39 56 34  
laurent.challet@smartecopark.com  
www.smartecopark.com



### LOUEZ EN DIRECT

sans frais d'agence  
1 mois de loyer offert\*  
*\*sur présentation de cette fiche*