

## Surface divisible de 14 338 m<sup>2</sup> - ZA Le Pilon à Semblançay

---

### Localisation :

Touraine Nord-Ouest

---

### Descriptif :

EURL REDCENT AUTOMOBILES - Garage automobile  
HR LOISIRS - Négoce/Dépôt/Vente de camping-cars  
PMV SERVICES - Entretien, réparation et vente de tous types de pompes et moteurs  
BIGOT TP - Travaux publics  
ROUSSEAU TP - Travaux de terrassement  
HIROU FRERES - Charpente-Couverture  
ELECTRO CLINIC - Réparation de matériels électroportatifs et électriques  
Terrains divisibles en fonction des demandes d'une superficie totale de 14 388 m<sup>2</sup>

Terrains viabilisés (eau potable, électricité, téléphone, assainissement autonome)

Prix : 17,00 € H.T le m<sup>2</sup>

Destination des terrains : Accueil d'activités artisanales, commerciales et de services -  
Accès Poids-Lourds et hors gel

Situation de la ZA Le Pilon à Semblançay :

- Accès direct sur RD 48 (Axe Pernay - Semblançay)
- Proximité immédiate de la RD 949 (Tours - Château-la-Vallière)
- 10 km de l'échangeur E27 de l'A28
- 20 km de l'A10
- Proximité immédiate de la RD 3 (Pernay - Fondettes)
- 19 km de l'A28
- 24 km de l'A10
- 4 km de l'échangeur E27 de l'A28
- 19 km de l'A10

Touraine Nord-Ouest

---

### Surface & équipement :

14338

1500